

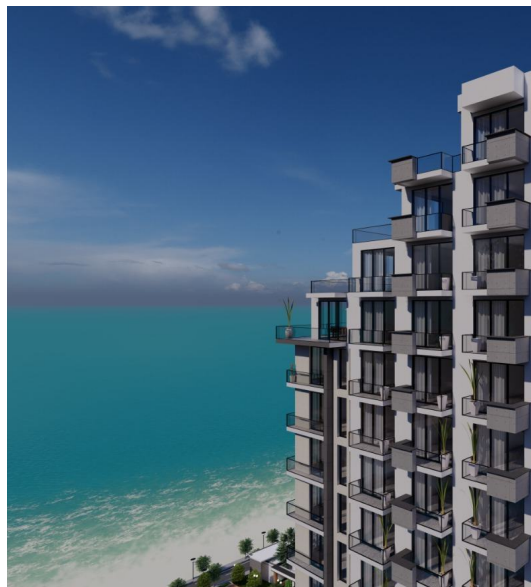
НЕДВИЖИМОСТЬ НА ПОБЕРЕЖЬЕ У МОРЯ



Инвестируйте в собственное жильё за рубежом
НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ, УЗНАЙТЕ КАК:

+998 77 404 77 23
+998 77 878 77 23

В нашем каталоге также представлен вторичный рынок жилья у моря. Мы предлагаем недвижимость от застройщика в современных жилых комплексах. Во многих из них собственный спортивный зал, бассейн, спа-зоны, и ухоженная территория. Все застройщики проходят тщательную проверку нашими экспертами.



Квартира возле моря – это не только возможность наслаждаться отдыхом, но и выгодное инвестирование. Цены на жилье здесь доступнее, чем на других курортах на Средиземном море, что делает этот регион привлекательным для покупки недвижимости как для личного пользования, так и для получения дополнительного дохода от сдачи в аренду.

На рынке недвижимости Турции доступны апартаменты у моря совершенно не похожие друг на друга - уникальная архитектура, смелые дизайнерские решения, продуманная планировка квартир и домов.

Вы можете купить квартиру у моря в Турции в таких планировках:

- **0+1**, однокомнатная квартира или студия с видом на море. Кухня совмещена с гостиной по американскому типу. Средняя площадь составляет 40-60 м2.
- **1+1** – гостиная с кухней, спальня, санузел. Площадь от 50 до 70 м2.
- **2+1** – есть две спальни, а также гостиная и кухонная зона, в проекте предусмотрены один или два санузла. Это комфортное жилье для семьи с ребенком: можно оформить детскую комнату или игровую. На рынке представлены варианты от 60 до 115 м2.
- **3+1** – три спальных комнаты, гостиная, кухня и несколько санузлов.. Продуманная планировка квартиры позволяет зонировать пространство жилья под свои потребности: зона для отдыха, работы, отдельная детская комната. Метраж от 100 м2.

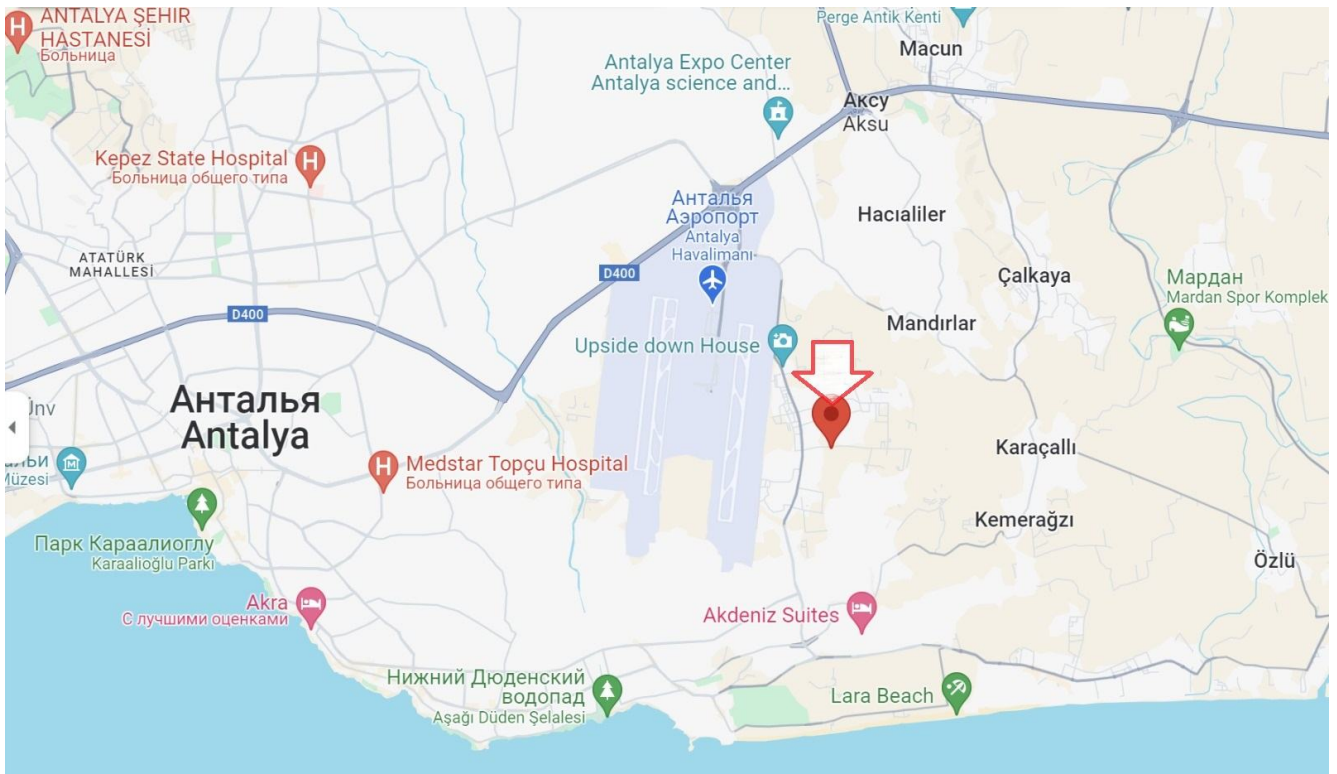
Проект расположен в развивающемся районе Алтынташ в Анталье, находится в 3 км от аэропорта и в 3,5 км от моря.

Сдача проекта в эксплуатацию: 31.12.2024.

Вы сможете оплатить в рассрочку до 9 месяцев с первоначальным взносом 50%.

Цены: 440.000 euro | 80.000 euro | 100.000 euro | 150.000 euro.

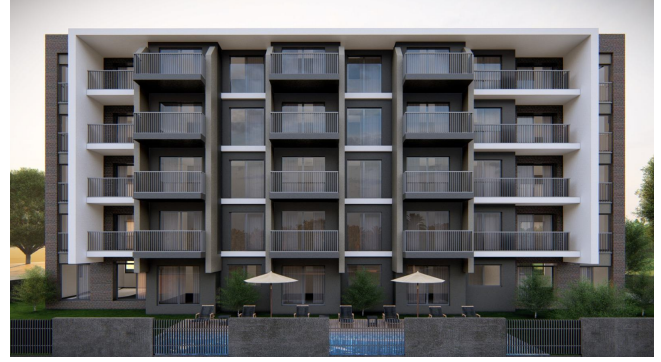
В стоимость входит: Вытяжка, плита, духовка, электрические жалюзи.



+998 77 404 77 23

+998 77 878 77 23

aafiyatproperty@gmail.com



1+1 DAİRE PLANI

- | | |
|-------------------|---------------------|
| 1 SALON VE MUTFAK | 19,40m ² |
| 2 BANYO | 4,20m ² |
| 3 YATAK ODASI | 9,90m ² |
| 4 BALKON | 7,30m ² |

1+1 FLAT PLAN

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1 LIVING ROOM AND KITCHEN | 19,40m ² |
| 2 BATHROOM | 4,20m ² |
| 3 BEDROOM | 9,90m ² |
| 4 BALCONY | 7,30m ² |

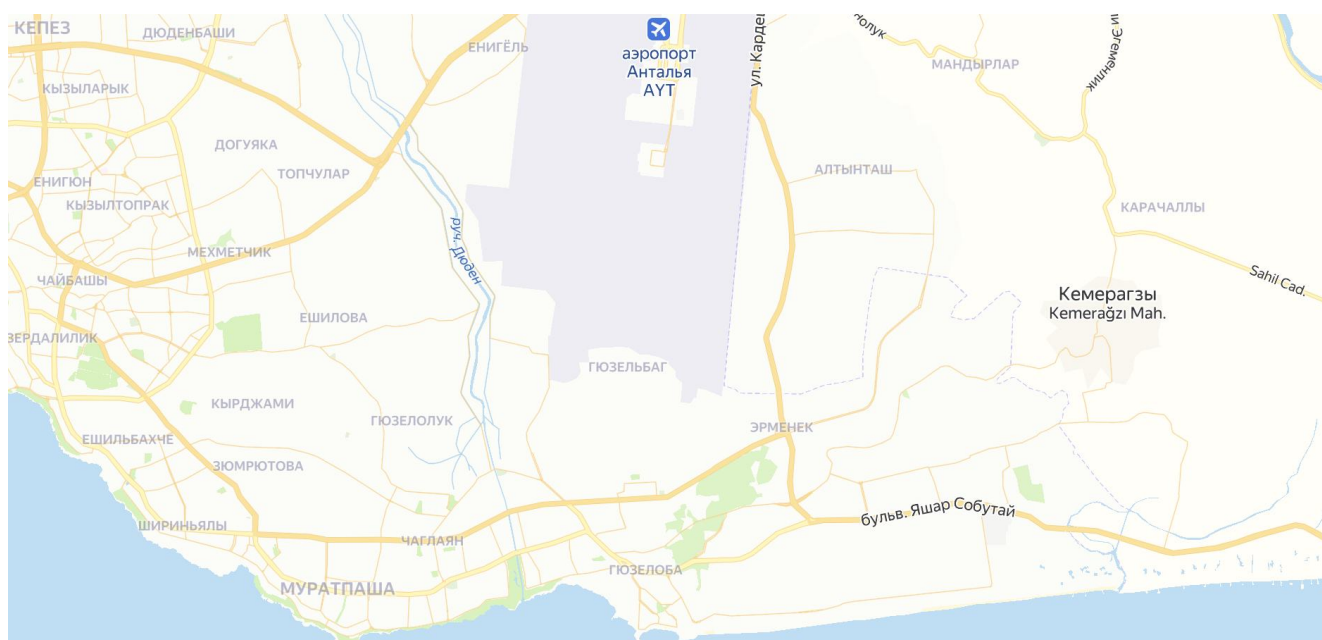


Следующий проект с привлекательной инвестиционной возможностью находится также в районе Алтынташ, в Анталии.

Инфраструктура: Крытая парковка (за каждой квартирой закреплено одно парковочное место) · Открытая парковка · Олимпийский бассейн · Баскетбольная площадка · Футбольное поле · Теннисный корт · Фитнесс зона · Кинозал · Детский бассейн · Аквапарк · Игровая детская площадка · Сауна / Турецкая баня · Кафе / Бар · Беседки · Зона для барбекю · Уличные шахматы · Ресепшн · Охрана и видеонаблюдение 7/24.

Проект сдан в эксплуатацию в сентябре 2023г. и готов к заселению.

Цены: 40.000 euro | 80.000 euro | 100.000 euro | 150.000 euro.



📍 Район Алтынташ, Анталья



+998 77 404 77 23

+998 77 878 77 23

aafiyatproperty@gmail.com

Комплекс в районе Altıntaş, г. Анталия.

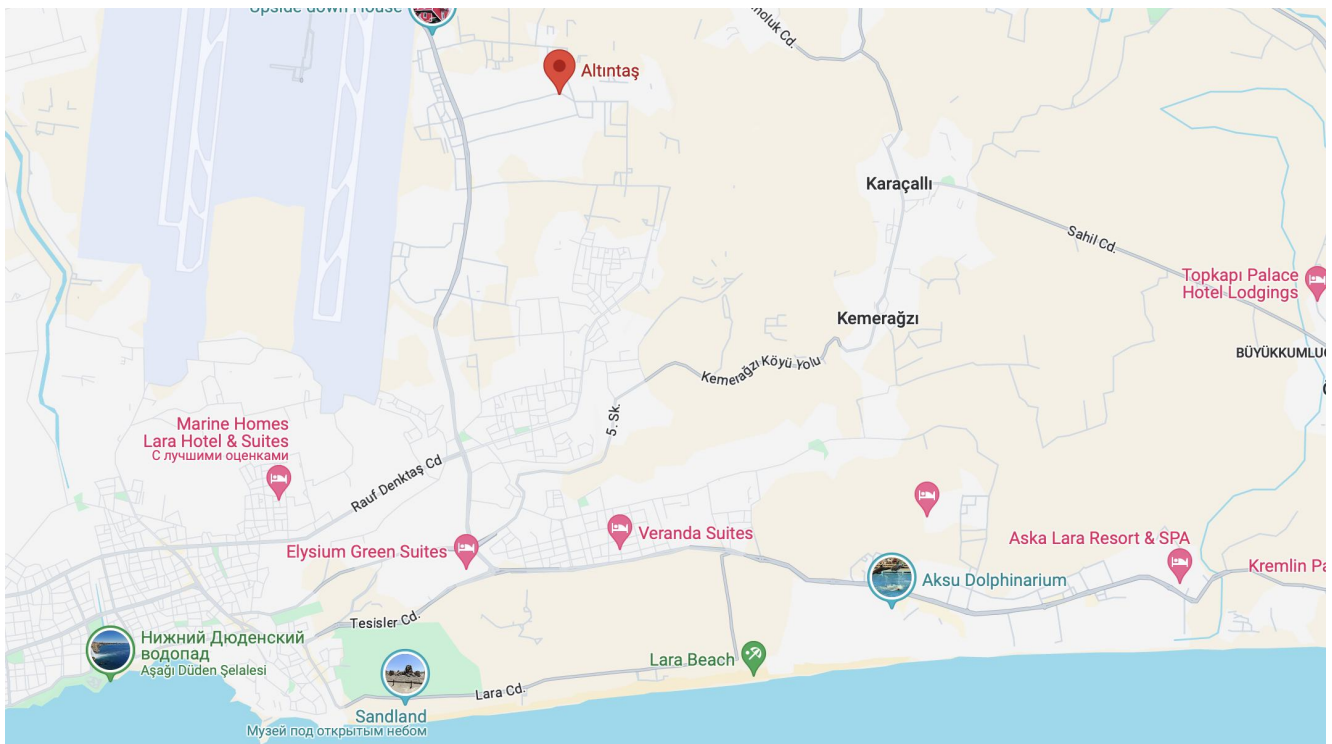
Комплекс состоит из двух 5ти этажных блоков и 12 коммерческих магазинов.

Расстояния: до моря - 3км · до ТРЦ Terra City - 5км · до аэропорта - 2 км.

В комплексе есть подземный паркинг. Каждый обладатель квартиры будет иметь 1 паркоместо, открытый бассейн, детская площадка, зона отдыха, беседки, домик садовника, охрана 24/7, видеонаблюдение. Квартира сдается с чистовой отделкой, встроенной кухонной мебелью с 3 ед. техники (варочная поверхность, духовка, вытяжка), встроенной мебелью в санузлах.

Цены: 40.000 euro | 80.000 euro | 100.000 euro | 150.000 euro.

В продаже осталось: 3 квартиры 1+1 (74кв.м.), 2 квартиры 2+1 (94кв.м.)
ТАПУ можно получить сразу после 100% оплаты. Подходит под ВНЖ.



+998 77 404 77 23

+998 77 878 77 23

aafiyatproperty@gmail.com



Комплекс в районе Avsallar, Аланья.

Инфраструктура отеля: Открытый плавательный бассейн · Аквапарк с зоной для взрослых и детей · Танцующие фонтаны · Декоративные бассейны · Джакузи амфитеатр спа центр · Подогреваемый бассейн / крытый бассейн · Фитнес центр с услугами профессионального тренера · Мини-клуб для детей · Анимация · Кафе · Рестораны · Бары · А la carte на крыше отеля с панорамными видами · Sky bar на крыше отеля · Ресепшн · Ночной клуб.

Цены: 40.000 euro | 80.000 euro | 100.000 euro | 150.000 euro.

План оплаты: 35% первоначальный взнос (10% при подписании договора + 25% максимум в течение одного месяца с момента заключения договора 65% рассрочка до окончания строительства (30.06.2025).

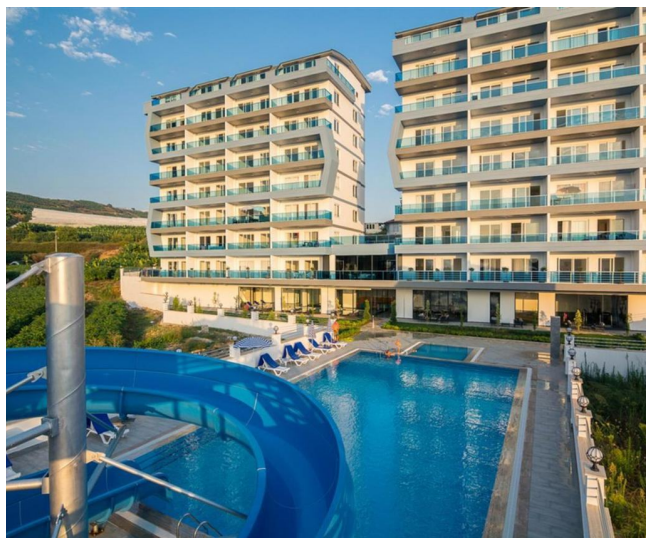
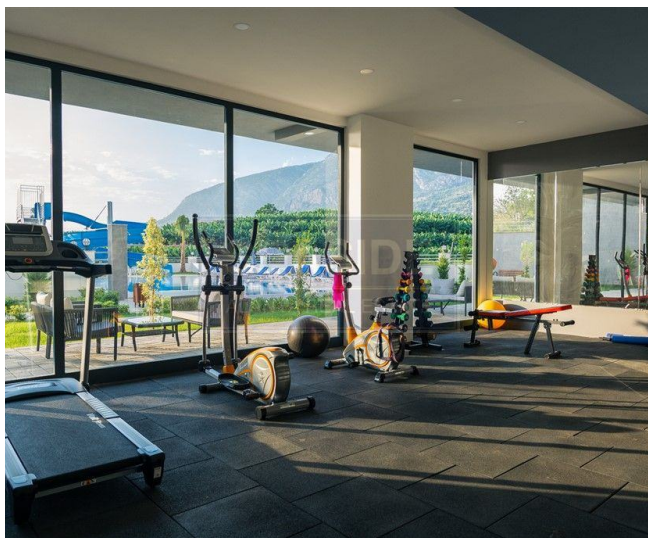
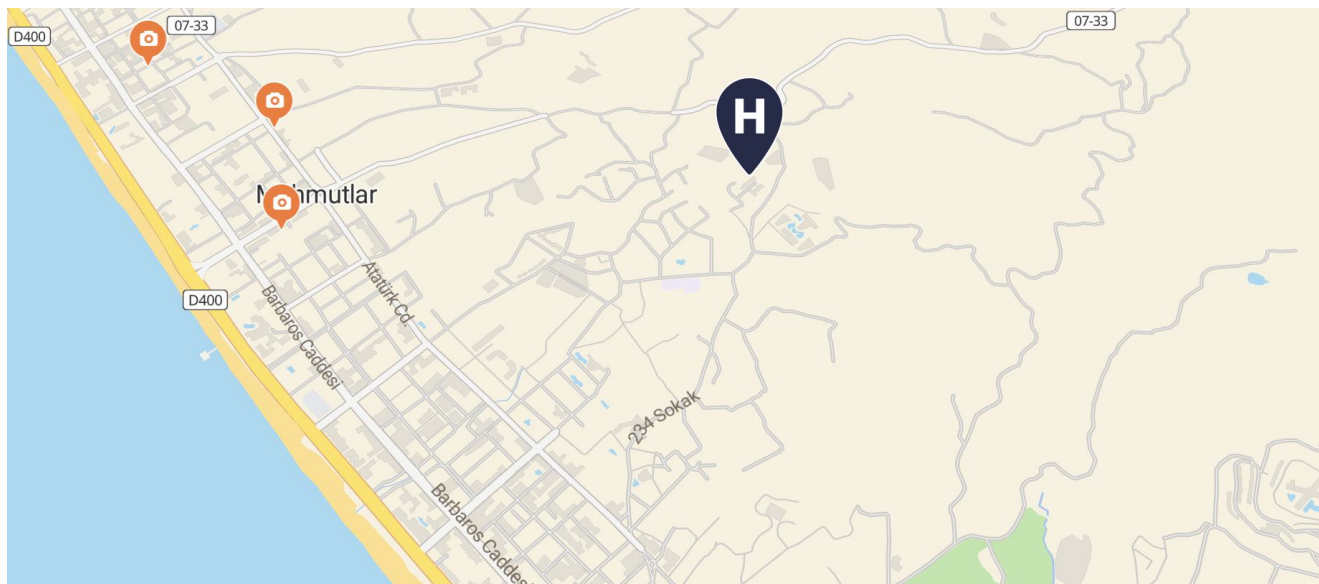




Exodus Residence - новый комплекс апартаментов класса люкс в курортном городе Махмутлар под Аланией, в 1800 м от моря и пляжа.

1+1 / 46 m² · 1 санузел · 9 этажей · 4 этаж · квартира с мебелью ·
2019 года постройка · 1800 метров до моря · айдат 1000 TL.

Цена: 70.000 euro.



+998 77 404 77 23

+998 77 878 77 23

aafiyatproperty@gmail.com